

## Bar licence IV 40 places avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1254425** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Bar licence IV, situé dans le centre du village.

- 180 hectos.

- Chiffre d'affaires : 298.000 € HT.

-Situé dans le Sud de la France au centre du village.

-Salle intérieur de 40 places assises.

-Terrasse d'une capacité de 120 personnes assises sur la place principale.

-Place la mairie et a proximité du marché hebdomadaire de Mauguio, au cœur des festivités annuelle du village.

- Réserve et appartement de 120 m2 sur 2 niveaux.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	310 000 EUR
EBE en 2023	310 000 EUR
Res. net en 2023	310 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **358 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**