

## Restaurant avec terrasse dans l' Espace Mittelland en Suisse

Annonce **C1254406** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Belle affaire rentable dans la campagne genevoise proche Bernex spécialités charbonnade, fondues... etc.

Près de CHF 900'000 de CA en 2023.

Concept qui marche fort.

Attire tout type de clientèle.

Potentiels de développement.

Aucun marketing réalisé (pas de site, pas de communication).

Ne travaille actuellement pas avec les partenaires de livraison de repas.

Outils de travail :

2 terrasses (env 85 couverts) + 2 salles de restaurant (env 75 couverts).

Plusieurs réserves, cave.

15 places de parking.

Cuisine et ventilation entretenues et aux normes.

Loyer CHF 5 450 + charges.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **85**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 633 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	930 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **525 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Espace Mittelland**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.