

## Presse, FDJ, colis, cadeau en plein centre ville, proche de Bourg-Achard (27310) en France

Annonce **C1254401** postée le **29/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Eure (27) : A vendre un fonds de commerce de presse, FDJ, colis, cadeaux situé sur le secteur de Bourg-Achard (27310).

Charmante presse sur un emplacement de 1er ordre, au cœur d'un centre-ville très commerçant.

La diversité des activités (jeux, loto, librairie, journaux, colis, etc) en fait un lieu conviviale et de grand passage au quotidien.

Commerce qui ne requière aucune technicité particulière, correspond parfaitement pour une personne avec un mi-temps éventuellement pour votre confort.

L'achat des murs commerciaux et l'appartement pour un projet locatif sont présents, ce qui reste, une option sans obligation selon le projet d'avenir.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 120 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Bourg-Achard (27310), Eure, Haute-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.