

## Alimentation, Epicerie, Supérette dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1254307** postée le **26/avril/2024**

### Description de l'activité

---

26- Supérette de village - parc des baronnies.

Commerce situé en centre village et bénéficiant d'une excellente visibilité.

Surface commerciale de plus de 100 m2 et 50 m2 de réserves.

Equipement complet, vitrine froid LS et surgelés récentes.

L'affiliation à un groupement d'achat permet de gérer les approvisionnements de manière optimale sans stocks superflus.

La présence de nombreux producteurs locaux permet un achalande de qualité en fruits et légumes, charcuterie, vins, etc.

Sa situation privilégiée dans le parc de baronnies, Nord Provence, assure une qualité de vie remarquable qui attire durant l'été une clientèle touristique importante.

Commerce générant environ 430.000 Euros de CA HT, une marge confortable et une excellente rentabilité.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 168 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
428 000 €	452 000 €	
€	€	
82 000 €	56 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **72 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**