

## Local commercial toutes activités , 430 m2 près d'Arzal (56190)

Annonce **C1254270** postée le **26/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Location libre de toute occupation sur la commune d'A.

Ancienne pizzeria dans le centre bourg d'une superficie d'environ 230 m2 plus un appartement avec entrée indépendante.

D'une surface d'environ 200 m2.

Le local commercial est vide et libre de toutes activités.

Possibilité de création de 3 lots avec 1 T5, 1 T2 et le local commercial.

Idéal pour produit investisseur ou pour ouvrir son propre bar restaurant.

Possibilité également d'achat des murs commerciaux.

Loyer : 2 465 € mensuel pour l'ensemble.

**Surface commerciale** : 430 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 430 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 465 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Arzal (56190), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---



