

Bar Licence IV, PMU, amigo dans une zone fréquentée, proche de Reims (51100) en France

Annonce **C1254240** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Marne (51) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV, PMU, amigo sur un bon secteur de Reims (51100), sur un axe majeur à fort passage, proche du centre-ville, avec terrasse bien exposée.

- 40 places assises avec une terrasse dédiée de 13 m2.
- 5 kgs de café par semaine environ, plus de 50 hectos de bière par an environ.
- Horaires : 8h00 - 20h00 / 21h00.
- Fermé une journée par semaine.
- CA vente de marchandises au 30/06/2023 à plus de 80.000 € hors taxes, et commissions amigo et PMU à plus de 26.360 €.
- Bail commercial sur l'ensemble avec logement f5.
- Pas de charges de salaire à la reprise.
- Possibilité de développement en petite brasserie (cuisine installée), en jeux FDJ et Paris sportifs.
- Affaire pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 13 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **404 900 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à **proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.