Boulangerie, Pâtisserie, 180 m2, Mandelieu-la-Napoule (06210)

Annonce **C1254230** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

A Céder : Boulangerie, pâtisserie sur emplacement n°1 à Mandelieu.

Les parts sociales d'une belle et surtout rentable boulangerie pâtisserie.

Matériel récent.

Bail 3/6/9 sera neuf pour un loyer mensuel HC de 2 550 €.

CA 2022 de + 900 000 € HT pour un EBE retraité d'environ 240 000 €.

Montant des parts sociales de 1 000 000 € basé sur une valorisation de fonds de commerce de 882 650 €, frais d'agence inclus, 832 700 €, frais d'agence exclus.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 550 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	900 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **882 650 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mandelieu-la-Napoule (06210), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Mandelieu-la-Napoule : **22 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.