Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse, Andernos-les-Bains (33510) en France

Annonce **C1254213** postée le **26/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant licence IV de surface 340 m2 situé dans une station balnéaire du Bassin d'Arcachon.

Beaucoup de cachet pour cet établissement avec une terrasse ombragée 60 places et 86 intérieur.

Aux normes.

Licence IV pas utilisé par l'exploitant actuel.

Fermé 2 jours et demi/ semaine.

Possibilité d'acheter l'ensemble 1.365.000 € FAI : terrain 1800 m2, murs du restaurant et 2 cabanons T2 de 39 m2 loués à l'année 2500 € TTC chacun.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 340 m²

Surface totale : 340 m²

Loyer mensuel : 2 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , Array
Prix de cession : **526 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Andernos-les-Bains (33510), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Andernos-les-Bains : **11 313 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.