

## Bureaux avec parking, Lausanne centre en Suisse

Annonce **C1254163** postée le **25/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Situés dans ce quartier central, les locaux se trouvent dans un secteur urbain et commercial : Bureaux, écoles, magasins et loisirs, proche des accès: métro m1/ autoroute.

Description :

Dans un bel immeuble administratif rénové en 2021, les surfaces administratives de 137 m2, proposent +7 bureaux/ pièces, cuisine et WC, en bon état.

Usage: administratif.

Surfaces par niveaux: Lot de ppe.

Etage : 137 m2 de bureau.

Parking : oui.

Cave: oui.

Conditions financières :

- Prix de vente : CHF sur demande.
- Impôts foncier 2022 : CHF 420/ an.

Disponibilité des locaux : A convenir

Observations :

Ascenseurs,

Chauffage à distance,

Câblé par goulottes périphériques,

Nombreux points d'eau,

Clair et dégagé (sud ouest).

Belle hauteur sous plafond.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Région lémanique**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**