Vente et réparation de motoculture,, Vannes (56000) en France

Annonce **C1254100** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Une entreprise de vente et réparation de motoculture, stratégiquement située sur un axe passant offrant une excellente visibilité.

Avec un showroom spacieux de 400 m2, pour un bâtiment d'une surface totale de 1.300 m2 construit sur un terrain de 2 000 m2, cette entreprise propose une large gamme de matériel de motoculture, bénéficiant d'une notoriété établie et proposant des marques renommées.

Dotée d'une équipe autonome à l'atelier, elle attire principalement une clientèle de particuliers, offrant ainsi un potentiel de développement auprès des professionnels.

Investissement dans un secteur florissant avec une entreprise bien établie.

Surface commerciale : 4 310 pi²

Surface totale : 14 000 pi²

Loyer annuel : 94 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
2 673 000 CAD	2 891 000 CAD	
CAD	CAD	
311 000 CAD	347 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**781 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**312 700 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.