

Bar, snack / restauration rapide, tabac, loto, loterie, PMU dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1254093** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme, au pied du Vercors, bar, snack, tabac, loto, PMU.

Le commerce bénéficie d'un très bel emplacement pour recevoir ses habitués, les passants et les touristes.

Son excellente rentabilité, avec un EBE de près de 162 KEuros, permettra à un couple muni d'un apport minimum de 100 KEuros de réaliser l'ensemble de l'opération : Frais d'acquisition et reprise des stocks dont le stock tabac de 35 KEuros (soit une commande moyenne).

Les 2 terrasses représentent l'atout majeur de l'établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 41 900 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 339 000 TND	1 380 000 TND	
TND	TND	
547 000 TND	615 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 308 400 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **392 600 TND**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.