

Primeur, Fruits et légumes, Epicerie en centre ville d'Alès (30100) en France

Annonce **C1254033** postée le **25/avril/2024**

Description de l'activité

Gard - Alès (30100) : A vendre un fonds de commerce de primeur - épicerie (vente fonds de commerce et droit au bail).

Cette jolie boutique bénéficie d'un emplacement de premier choix idéalement situé en centre-ville, proche de la mairie. Parking "arrêt 20 minutes" face à la boutique.

L'espace alloué se compose d'une surface de vente de 120 m² environ avec un espace de stockage, vestiaires, 2 chambres froides et caves.

Chiffre d'affaire annuel de 410000 € environ.

Possibilité d'accompagnement à la reprise par le gérant.

Loyer mensuel de 1100 € avec devant de porte / terrasse et place de livraison dédiée.

Prix : 200000 €, les frais d'agence et taxes incluses.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **200 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Alès : **42 852 (ville)**

Photos



