

## Immeuble, 300 m2 en Dordogne (24) en France

Annonce **C1253972** postée le **25/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Immeuble de rapport d'environ 300 m2 composé de deux locaux en rez-de-chaussée, d'un plateau de bureau à l'étage et d'une belle zone de parking bitumé, partiellement loué.

Idéalement situé à l'entrée d'une zone commerciale, sur un rond-point particulièrement fréquenté.

Trois locataires actuellement en place pour un loyer annuel de 32.400 €.

prix de 545.000 € FAI.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **545 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**