

## Bâtiment, usage mixte de stockage et distribution de 10746 m2 dans une zone dynamique,, Miribel (01700) en France

Annonce **C1253926** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ain - Miribel (01700) : A la location un bâtiment situé à seulement quelques mètres de l'autoroute a432 et a46.

Un local indépendant avec 2 accès d'une surface totale de 10 746 m2 comprenant environ 1 300 m2 de bureaux.

C'est un bâtiment à usage mixte entre stockage et distribution, qui est sur un terrain de 21 000 m2.

Le bien de type tri-face est équipé de 12 portes sectionnelles motorisées, 7 quais pl, 4 quais VUL et enfin 4 quais VL.

Une belle hauteur de plus 8,50 mètres avec de nombreux aérothermes et radians équipent ce bâtiment.

**Surface commerciale** : 10 746 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **98 505 €**

### Localisation

---

Localisation : **Miribel (01700), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Miribel : **9 999 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**