

## Hôtel restaurant d'environ 7 chambres avec piscine et parking dans une zone touristique,, Avranches (50300) en France

Annonce **C1253907** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Manche - Avranches (50300) : A vendre un hôtel restaurant situé à 600 m de la plage vue sur le baie du Mont-Saint-Michel, Gr223, golf et port à proximité, îles Chausey.

Hôtel-restaurant de 7 chambres. Grande terrasse et piscine extérieure. Jardin arboré. Parking privé. 2 salles 224 m<sup>2</sup>

Possibilité d'augmenter le CA (fermé 5 mois).

Convient pour un couple ou investisseur.

Prix : 420 000 € net vendeur, murs et fonds de commerce indissociables.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une terrasse**  
Nombre de chambres : **7**

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **420 000 €** (prix de l'immobilier inclus)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Avranches : **8 738 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**