

## Magasin de 300 m2 dans une zone commerciale et fréquentée,, Thonon-les-Bains (74200) en France

Annonce **C1253896** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie (74) : A vendre le droit au bail d'un magasin de 300 m2 entièrement rénové, situé dans une zone commerciale la plus fréquentée de Thonon-les-Bains (74200).

Offrant une excellente visibilité et bénéficiant de nombreuses places de parking, cet emplacement est idéal pour toute entreprise désirant s'implanter dans un secteur dynamique.

La polyvalence de ce local permet d'accueillir divers types de commerces, sous réserve d'accord préalable du bailleur.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **274 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Thonon-les-Bains (74200), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Thonon-les-Bains : **34 823 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**