

## Papeterie en plein centre ville de Caen (14000) en France

Annonce **C1253893** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de papeterie situé dans l'hyper centre-ville de Caen (14000).

Un véritable paradis pour les amateurs de beaux stylos de toute la Basse-Normandie, sans concurrence sur ce créneau haut de gamme.

Commerce historique depuis plus de 30 ans maintenant, qui a su fidéliser une clientèle grâce à la sélection soigneusement choisie de marques prestigieuses et de créations originales.

4 semaines de fermeture dans l'année.

EBE retraité 2023 : 54 K€ hors rémunération du dirigeant.

Loyer mensuel inférieur à 400 € avec un bail renouvelé en 2019.

Pas de reprise de personnel.

Leviers de développement notamment par la création d'un site internet et réseaux sociaux.

Affaire pour une personne seule, facile à gérer avec peu de risques et une belle rentabilité.

### La société est affiliée à un réseau

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 183 000 CHF |
| EBE en 2023 | 50 000 CHF  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **120 300 CHF** FAI  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**