

## Presse, loto, PMU dans le Var (83) en France

Annonce **C1253867** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Var-Ouest, presse loto, PMU institutionnelle dans cette petite ville, située sur un axe routier très fréquenté, à proximité de nombreux commerces. Un parking est à la disposition de la clientèle.

Surface d'environ 70 m2, comprenant la surface commerciale et un petit appartement utilisé en bureau.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 17 515 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
173 000 €	182 000 €	
€	€	
71 000 €	74 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.