

Salon de coiffure mixte près de Caen (14000) en France

Annonce **C1253865** postée le **24/avril/2024**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure mixte au cœur d'une station balnéaire Côte de Nacre - Nord de Caen.

Salon de coiffure mixte, en centre-ville d'une commune active de la Côte de Nacre.

Belle visibilité, espace commercial de 100 m2.

Salon bien équipé, agencements récents et fonctionnels.

Clientèle locale et habituée, complétée par le passage en saison.

Équipe professionnelle (6 personnes) en place et autonome.

CA HT 2023 : 285 KEuros.

Prix de vente : 132 KEuros, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 14 748 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	283 000 EUR
EBE en 2023	55 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	132 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	53 000 €

Localisation

Localisation : à **proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.