

## Boulangerie, développer, sur un axe passant, dans la Meuse (55) en France

Annonce **C1253849** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

La boulangerie est idéalement située, sur un axe passant, il s'agit d'un emplacement stratégique à fort potentiel.

Cette boutique bénéficie d'un grand parking privé, et d'une terrasse extérieure.

Les locaux sont en excellent état. La surface total de la bâtisse est de 500 m<sup>2</sup>.

Le bail comprend une très belle maison (4 chambres).

Possibilité d'acheter les murs.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 177 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **94 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Meuse, Lorraine**

### Photos

---

