

## Boulangerie au sud d'Auxerre (89000) en France

Annonce **C1253848** postée le **24/avril/2024**

### Description de l'activité

---

La boulangerie se situe dans un village rural à 30 minutes au sud d'Auxerre (89000).

Le fournil et le laboratoire sont bien équipés et le matériel bien entretenu (four à soles de 2016, batteur de 2019, chambres de pousse de 2019).

Elle est fermée 5 à 6 semaines dans l'année ainsi que tous les lundis et dimanches après-midi.

Le bail comprend un logement avec 3 chambres.

Idéal pour une première installation.

#### Éléments chiffrés :

CA 203 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 760 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

