

Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse près de Granville (50400) en France

Annonce **C1253628** postée le **23/avril/2024**

Description de l'activité

Restaurant sur le secteur de Granville - proche plage et camping.

- Salle de 40 couverts.
- Terrasse de 20 places.
- Agencement en bon état.
- Gros potentiel de développement.
- Exploité en cuisine traditionnelle mais possibilité de proposer une autre restauration : Brasserie, crêperie, moules frites, etc.
- Licence IV non exploitée.
- Bel appartement composé d'une salle salon, cuisine, 5 chambres, 2 salles de bain, grande terrasse et toilettes.
- Fermé 2 journées et demie.
- 6 semaines de congés.
- CA : 200 000 Euros.
- Prix : 232 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 27 600 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **52 500 €**

Localisation

Localisation : à **proximité de Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.