

## Local commercial , 579 m2, Lormont (33310) en France

Annonce **C1253594** postée le **23/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Situés à Lormont, à proximité de la rocade et de l'autoroute a10 ainsi que des transports en communs (tram et bus).

A vendre : des locaux commerciaux d'une surface de 579 m2 divisibles à partir de 64 m2 prestation :

- Livrés brut de décoffrage, fluides en attente, vitrines réalisées.
- Hauteur sous faux plafond : 3,20 m.
- Charge au sol 500 kg/ m2.
- Accès PMR.
- Jardinnet privatif à l'arrière pour le lot 2.
- Extraction de diamètre 600 pour le lot 2 (activités de restauration autorisées).
- Immeuble desservi par la fibre livraison : juillet 2024.

**Surface commerciale** : 579 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **1 526 302 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lormont (33310), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Lormont : **20 375 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**