

## Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse dans une zone commerçante,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1253507** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse situé sur une place très commerçante en agglomération rennaise.

L'établissement a un fort potentiel de développement, il dispose de deux salles et d'une terrasse ensoleillée ainsi qu'un grand logement.

1 jour de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés annuels.

EBE reconstitué supérieur à 110 000 €.

Cet établissement est idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **438 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**