

## Local commercial , 24 m2, Paris (75020)

Annonce **C1253500** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75020) : Local commercial de 24 m2 comprenant un SAS, un espace de vente, une arrière cuisine avec fenêtre donnant sur petite courette. Hauteur sous plafond 2,96m.

- Taxe foncière : 237 €.

- Budget annuel de charges de copropriété : 1085 €.

Nombre de lots de la copropriété : 58, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1085 € soit 90 € par mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,74% TTC du prix du bien.

**Surface commerciale** : 24 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 24 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **190 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

