

## Bar, Restaurant licence IV 32 couverts, Le Blanc-Mesnil (93150) en France

Annonce **C1253446** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Le Blanc-Mesnil (93150) : Fonds de commerce bar, restaurant de 84 m2 avec licence IV de 32 couverts , dans un cadre agréable.

Idéalement situé dans un quartier résidentiel avec de nombreuses constructions en cours sur le quartier.

Composé d' un bar avec une première salle de restaurant de 20 places et de 14 places sur la seconde salle de restaurant, WC , une cuisine équipée de matériels professionnels avec extraction, réserve et cour sur l'arrière du restaurant.

Ouverture du lundi au samedi avec un service le midi.

Possibilité de mettre en place la française des jeux ( jeux de grattage ).

Type de cuisine possible traditionnelle, à thème, pizzeria, traiteur, vente a emporter, clientèle fidélisée de quartier aussi bien familiale, de bureaux ou d' artisans plat du jour, fait maison.

Possibilité de développer l'activité avec un service le soir du lundi au samedi.

Loyer de 1 290 € par mois.

Charges comprises.

Prix de vente : 200.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **32**

**Surface commerciale** : 84 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 290 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Le Blanc-Mesnil (93150), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Le Blanc-Mesnil : **51 387 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.