

## Fleuriste, 300 m2, Dijon (21000) en France

Annonce **C1253438** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Magasin de fleurs et de décoration bien situé avec un potentiel certain.

- Belle visibilité.
- Stationnement facile.
- Rue passante.
- Grande surface de vente.
- Clientèle fidélisée et sympathique + tourisme fluvial.

Horaires d'ouverture : du mardi au samedi 9H-12H /14H-19H00 ; dimanche 9H-12H00 4 semaines de fermeture pour congés.

Chiffre d'affaires : 270 000 €.

Loyer : 1.200 €/ mois.

Bail 3/6/9.

Fonds de commerce à 130 000 € (honoraires agence inclus 10 000 € TTC à la charge de l'acquéreur).

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	249 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

