

## Bureaux / Locaux professionnels, 274 m2, Anglet (64600) en France

Annonce **C1253363** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre Bureaux de 274m2 environ en Rez-de-chaussée, accès PMR, en plein coeur d'Anglet. Le bien est lumineux, en parfait état, facilement accessible, prestation haut de gamme et 6 places de parking privatives. Possibilité d'acquérir l'agencement du mobilier en sus. Prix de vente/HAI/TTC:1 272 000€ dont 72 000€ d'honorairesRéférence:

**Surface commerciale** : 274 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 274 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 272 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 200 000 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

### Photos

---

