

## Bureaux / Locaux professionnels, 295 m2, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1253358** postée le **22/avril/2024**

### Description de l'activité

---

LYON 9 - A proximité immédiate de la gare de Vaise. Emplacement de premier choix. Bureaux occupants seuls le 5ème étage d'un immeuble tertiaire. Surface totale d'environ 300m2, locaux très lumineux avec une vue dégagée. Actuellement composé de 7 pièces (bureaux doubles, open space, salles de réunion, cuisine) l'agencement est modulable. Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 295 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

LYON 9 - A proximité immédiate de la gare de Vaise.

Emplacement de premier choix.

Bureaux occupants seuls le 5ème étage d'un immeuble tertiaire.

Surface totale d'environ 300 m2, locaux très lumineux avec une vue dégagée.

Actuellement composé de 7 pièces (bureaux doubles, open space, salles de réunion, cuisine) l'agencement est modulable.

Disponibilité immédiate.

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 045 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**