Bar, Brasserie licence IV 90 couverts avec terrasse, Lille (59000) en France

Annonce **C1253236** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

Lille - cette très belle brasserie est situé en plein cœur de Lille.

Institution depuis plus de 50 ans.

90 places au rez-de-chaussée avec une terrasse de 32 places. 2 salles à l'étage pour accueillir repas d'affaires ou privés, séminaires et réunions.

Très belle rentabilité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 4 740 pi²

Surface totale : 4 740 pi²

Loyer annuel : 300 100 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
3 064 000 CAD	2 723 000 CAD	
CAD	CAD	
428 000 CAD	146 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
30 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 262 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**541 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.