

## Alimentation, Epicerie, Supérette, Glacier, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Optique, Accessoire, Paris 10ème (75010) en France

## Annonce C1253231 postée le 19/avril/2024

## Description de l'activité

Quartier 10ème, actuellement opticien, possibilité de modifier le bail pour : Salon de thé, vapoteuse, restaurant rapide sans extraction ou épicerie.

Boutique de plain pied.

Ouvert du lundi après-midi au samedi, ferme dimanche, lundi matin.

CA HT: 735 000 Euros.

Loyer: 3000 Euros.

Bail neuf en renouvellement.

Bonne rentabilité.

Prix: 605 000 Euros.

Surface commerciale: 350 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 350 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 58 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA 1 196 000 CAD

Nb pers.

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **894 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation: Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : 2 257 981 (grande ville)

**Photos** 

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.