

Tabac, Presse, Loto en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1253228** postée le **19/avril/2024**

Description de l'activité

A vendre tabac - presse - loto situé dans un centre commercial d'un quartier populaire d'une grande ville de Haute-Savoie.

Affaire exploitée par 2 gérants assistés d'un vendeur.

Belle surface de travail.

Chiffre d'affaires constant.

Loyer annuel : 19 700 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
528 000 CAD	520 000 CAD	
CAD	CAD	
177 000 CAD	167 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **755 600 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : **251 900 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **150 500 CAD**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.