

## Restaurant du midi 150 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1253221** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Urgent - Affaire du midi.

- Opportunité, très belle affaire du midi uniquement de plus de 400 m2 à redynamiser.

Possibilité d'ouvrir également en soirées et weekends fermée en août.

150 places assises en intérieur, 100 places assises en extérieur arboré. Agencements et matériels en très bon état. Pas de travaux. Parking privatif d'une 20aine de places, parking public devant le restaurant. Grande cuisine équipée (gaz) + réserves + 2 chambres froides (positive et négative), le tout sur plus de 100 m2.

Très bel outil de travail réservé à des professionnels.

Prix du fonds de commerce : 132.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	253 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**