

## Local commercial , 47 m2 en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1253190** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail sur ST Malo : Local commercial d'une surface de 47 m2 au c 1/2 Ur d'un quartier en pleine expansion avec des constructions neuves.

Local neuf avec de belles vitrines et visibilité + stationnement à proximité de l'établissement.

Loyer mensuel HT HC : 890 €.

Foncier charge preneur A vendre 30 000 € net de vendeur.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 890 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **35 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**