

## Bar, PMU licence IV avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1253170** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar, PMU situé en plein centre d'une commune dynamique à l'est de Bayonne.

Cet établissement de bonne réputation dispose d'un bel emplacement et d'une grande terrasse extérieure, d'une cuisine aux normes avec extraction et licence IV.

Clientèle fidélisée pour l'activité bar, PMU et possibilité de bail 3/6/9.

Loyer : 1 600 €.

Prix du fonds de commerce à 248.4000 €, honoraires inclus de 18.400 € à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **248 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

