

# Bar, Tabac, Loto, PMU, Le Bugue (24260) en France

### Annonce C1253140 postée le 19/avril/2024

# Description de l'activité

Fonds de commerce d'un bar, tabac, loto, PMU dans une commune du Périgord noir dans la vallée de la Vézère.

Excellent emplacement au cœur de la ville, établissement rénové et aux normes.

Possibilité de faire de la petite restauration.

Appartement de fonction.

Bail 3/6/9.

Loyer: 1 000 € HT.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Surface totale: 80 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA 786 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 477 400 CHF (prix de l'immobilier inclus)

#### Localisation

Localisation : Le Bugue (24260), Dordogne, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Le Bugue : 2 865 ( sos villages )

## **Photos**