

## Immeuble de 193 m2,, Val-de-Sos (09220)

Annonce **C1253135** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Maison située à Val-de-Sos (09220), dans un village d'altitude à 15 min de Tarascon - Ariège.

Le bien est composé de deux appartements distincts : - Au rez de chaussée et premier étage, un T3 de 92 m2.

- Au deuxième et troisième étage, un T4 de 100 m2.

Construction en pierres, chauffage électrique individuel, double vitrage.

Bon état général.

Le bien peut convenir à de multiples projets : Locatif saisonnier, utilisation de l'ensemble, etc.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 193 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 193 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **139 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Val-de-Sos (09220), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Val-de-Sos : **650 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**