

## Boulangerie, Pâtisserie, Caen (14000) en France

Annonce **C1253108** postée le **19/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie, pâtisserie sur commune dynamique.

Bel outil comprenant une boutique agréable, une belle surface de vitrine et idéalement située.

Un labo bien équipé, de plain-pied, agencé en 2 espaces :

Fournil, Pâtisserie.

Matériel en bonne état et récent.

Equipe de deux vendeuses compétente en place.

Affaire avec un fort potentiel de développement possible.

synthèse :

CA HT : 230 000 €.

Loyer TTC : 1350 €.

EBE retraité : 60 000 €.

Prix : 165 000 € net de vendeur.

Honoraire à la charge cessionnaire : 15 840 € TTC.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 1 350 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	230 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**