

## Vin et spiritueux, 160 m2 en emplacement N°1,, Sepmes (37800) en France

Annonce **C1253061** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Sepmes (37800) : A vendre dans son intégralité (100% des parts sociales) une société de vins et spiritueux bénéficiant d'une belle notoriété. Emplacement numéro un au centre d'un pôle commercial avec facilité de parking.

Commerce et réserve en parfait état. Aucuns travaux à prévoir.

Clientèle de particuliers, entreprises, associations, restauration.

2 salariés.

Affaire à reprendre clefs en mains.

- Prix : 145800 €. Les honoraires d'agence de 6.67% HT soit 8.00% - 10800 € dont 1800 €, TVA inclus à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires : 135000 €.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 432 000 EUR |
|------------|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **145 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sepmes (37800), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Sepmes : **730 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**