

## Bar d'ambiance dans une zone touristique,, Canet-En-Roussillon (66140) en France

Annonce **C1253029** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : Un bar d'ambiance saisonnier au cœur d'une commune balnéaire.

Les atouts :

- Emplacement premium (cœur de station).
- A 50 mètres de la plage.
- Belle terrasse pouvant accueillir plus de 50 places assises.
- Location d'une Licence IV : 400 € mensuel.
- Absence de redevance terrasse sur la copropriété.
- Possibilité de louer une place de parking à proximité.

Affaire en parfait état, sans aucun travaux à prévoir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **92 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Canet-En-Roussillon : **13 246 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**