Quincaillerie, articles de bricolage en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1253009** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Charente-Maritime, à céder une activité de vente de quincaillerie et matériel de bricolage.

Installée dans une ville de taille moyenne en plein développement, l'affaire historique travaille sur une clientèle fidèle de résidents et d'habitués.

La zone de chalandise s'étend sur les communes limitrophes.

L'enseigne peut proposer 10 000 références produits.

Les achats sont simplifiés par un contrat d'approvisionnement qui représente 90% des achats.

L'activité est complétée par de la vente et l'installation de poêle à bois et à granules et d'un peu d'électroménager.

Beaucoup d'options de développement peuvent être imaginées sur l'offre, les périodes d'ouvertures, l'exploitation.

L'exploitant travaille seul avec une équipe.

Côté rendement, c'est un EBE reconstitué de plus de 160 KEuros qui permet d'envisager une reprise par un couple.

Un petit plus avec la possibilité de devenir propriétaire de l'immobilier à court ou moyen terme.

Loyer annuel : 81 900 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
2 339 000 TND	1 746 000 TND	1 763 000 TND
TND	TND	TND
559 000 TND	382 000 TND	324 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**937 800 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**468 900 TND**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.