

Alimentation, Epicerie, Supérette, Tabac, Presse dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1252999** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Fonds de commerce de tabac - presse - alimentaire sous enseigne nationale. Dans un périmètre sur Bayonne, Anglet et Biarritz.

Emplacement stratégique proche établissement scolaire générant du passage journalier.

Fermé le samedi et dimanche. Congés annuels de 4 semaines.

Faible loyer de 13.700 Euros / an.

EBE retraité d'environ 64 KEuros.

Idéal pour un duo, couple en reconversion.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 13 700 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
261 000 €	€	
€	€	
64 000 €	83 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **62 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.