

## Boulangerie, PACA, sur un axe stratégique, en Vaucluse (84) en France

Annonce **C1252994** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Une belle boulangerie en région Provence-Alpes-Côte-d'Azur, très touristique et proche du Mont Ventoux.

Cette affaire est située sur un axe stratégique au sein d'une zone commerciale, proche d'une sortie d'autoroute. Elle dispose d'un parking privé de plus de 50 places pour les commerces de la zone.

Le CA de 560 K€ est réalisé à 100 % en boutique avec un jour de fermeture hebdomadaire (dimanche) et 3 semaines de congés annuels.

Le résultat de près de 80 K€ témoigne d'une bonne rentabilité.

Cette boulangerie a été créée en 2012 et le magasin et le laboratoire ont été refaits en 2018. Elle est bien entretenue et offre un potentiel de développement dont les acquéreurs pourront bénéficier avec de futurs commerces en cours d'installation (artisans, bureaux, restaurants, etc).

#### Éléments chiffrés :

CA 650 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **482 080 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

