Boulangerie proche de Chantilly (60500) en France

Annonce **C1252993** postée le **18/avril/2024**

Description de l'activité

Dans une charmante ville de 37 000 habitants proche de Chantilly (60500), au nord de Paris, à vendre une boulangerie réalisant prés d'un Million d'Euros de chiffre d'affaires.

Les fournil de plain-pied sont bien équipés et le matériel est bien entretenu, four Fringand mixte au gaz et électrique de 2019.

Fermée les lundi et 3 semaines par an, elle réalise 624 quintaux à l'année.

Le loyer est de 1 500 € avec un logement de 4 chambres.

Le prix de vente est justifié. Les frais sont à la charge de l'acheteur.

Un apport de 170 000 € est nécessaire.

Nombre de quintaux de farine /an : **624**

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	947 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**922 240 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**170 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Chantilly (60500), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

FRINGAND