

## Boulangerie proche de Chantilly (60500) en France

Annonce **C1252993** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Dans une charmante ville de 37 000 habitants proche de Chantilly (60500), au nord de Paris, à vendre une boulangerie réalisant près d'un Million d'Euros de chiffre d'affaires.

Les fournil de plain-pied sont bien équipés et le matériel est bien entretenu, four Fringand mixte au gaz et électrique de 2019.

Fermée les lundi et 3 semaines par an, elle réalise 624 quintaux à l'année.

Le loyer est de 1 500 € avec un logement de 4 chambres.

Le prix de vente est justifié. Les frais sont à la charge de l'acheteur.

Un apport de 170 000 € est nécessaire.

Nombre de quintaux de farine /an : **624**

**Loyer mensuel : 1 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 947 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **922 240 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **170 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Chantilly (60500), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

