

## Bar, Tabac, Loto 20 places avec terrasse près de Rennes (35000) en France

Annonce **C1252980** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de bar/ tabac/ FDJ situé en Ille-et-Vilaine (35).

Située dans une commune dynamique proche de rennes, cet établissement dispose d'une capacité de 20 places assises ainsi qu'une terrasse.

Fermeture 6 semaines à l'année.

Libre de contrat brasseur.

Bail renouvelé jusqu'en 2029 avec un loyer de 500 € mensuel.

Commissions nettes : 86.000 €.

CA : 200.000 €.

EBER: 75.000 €

Prix de vente FAI TTC : 284.960 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Loyer mensuel : 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR
EBE	75 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**