

## Local commercial , 450 m2, Yffiniac (22120) en France

Annonce **C1252970** postée le **18/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Yffiniac, proche n12 et saint Brieuc.

A louer en périphérie, local commercial de 450 m2, ayant 380 m2 de magasin, bureaux, locaux techniques, mezzanine.

Il est situé sur un axe passant et bénéficie d'une belle visibilité.

Parking privatif en façade.

Tous commerces possible.

Disponible fin juin 2025.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **5 250 €**

### Localisation

---

Localisation : **Yffiniac (22120), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Yffiniac : **4 921 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**