

## Local commercial dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1252823** postée le **17/avril/2024**

### Description de l'activité

---

En angle de rue d'une commune dynamique en expansion du Finistère (29) proche d'une ville, dans cette ensemble immobilier composé de mur de commerce d'environ 130 m2 et 5 appartements de type 2 d'environ 30 m2 composées d'une belle chambre, une kitchenette, une salle d'eau et un appartement de type 6 composée d'un vaste salon.

Séjour, une mezzanine d'environ 90 m2 donnant sur un toit-terrasse commun, quatre chambres, une salle d'eau.

Loyer mensuel : 35 000 €.

Loyer au-dessous de la valeur locative.

Local offre de location convoité avec peu d'offres.

**Loyer mensuel : 35 000 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **493 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**