

## Tabac, Presse, Loto, PMU, 120 m2, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1252807** postée le **17/avril/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Tabac, presse, loto, PMU à Toulouse nord, grande surface commerciale de 120 m2.

Fermé 1 jour et demi par semaine.

Idéalement placé au c 1/2 Ur du bourg avec parking.

Le plus, cadre de vie.

Affaire tenue depuis 12 ans, idéal pour un couple.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 432 000 €.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 402 €

#### Éléments chiffrés :

CA 266 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **432 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**