

## Hôtel bureau dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1252789** postée le **17/avril/2024**

### Description de l'activité

---

Affaire unique proche de la plage.

Vente d'hôtel bureau, murs et fonds de commerce à taille humaine entièrement rénové et aux normes belle prestation.

Convierdrait à un couple.

L'achat des murs est optionnel.

**Loyer annuel : 59 100 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	290 000 EUR
EBE en 2023	85 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **660 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **528 000 €**

L'affaire convierdrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**