

# Local commercial, 70 m2, Orléans (45000)

## Annonce C1252778 postée le 17/avril/2024

### Description de l'activité

Dans une boutique d'angle de l'hyper centre, au cœur de la vie économique de la ville, cette activité, bien ancrée sur Orléans depuis de nombreuses années avec des produits haut de gamme.

Tous les critères de réussite et la satisfaction d'être un acteur référent de la vie commerçante du centreville d'Orléans.

Surface commerciale: 70 m<sup>2</sup>

Surface totale: 70 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 641 €

#### Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **270 000 €** 

#### Localisation

Localisation : Orléans (45000), Loiret, Centre

Nombre d'habitants\* à Orléans : 114 286 (grande ville)

#### **Photos**

